

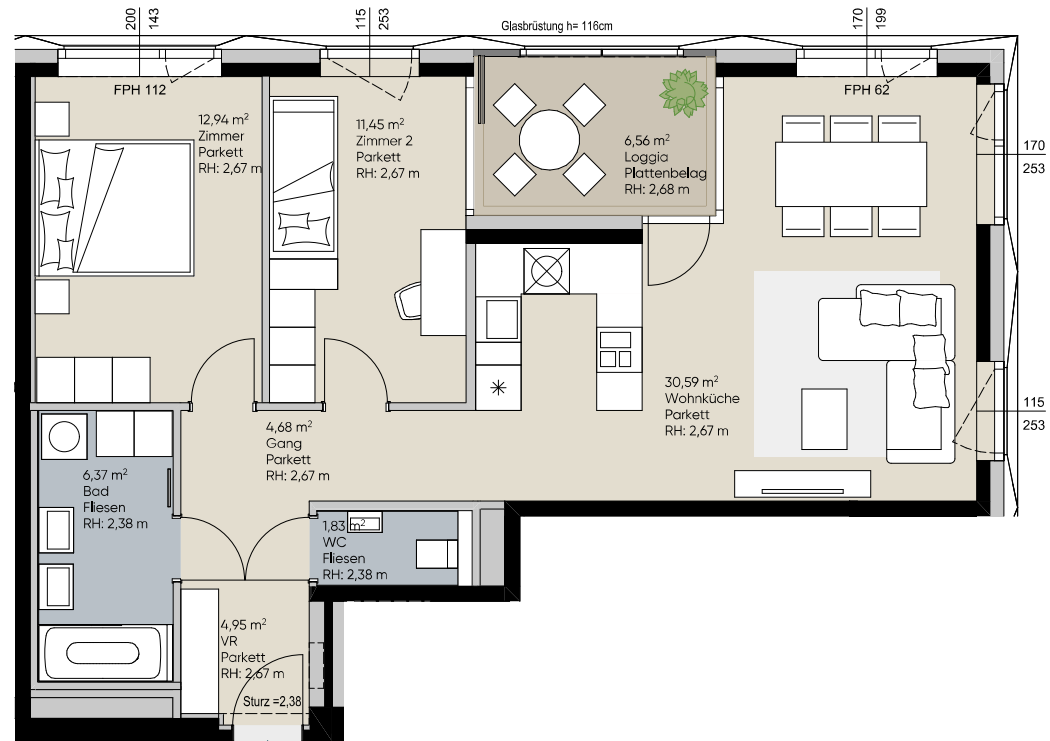
VIENNA  
TWENTY  
TWO  
Living

# TOP 32.07

32. OG | TYP C07 | 3 ZIMMER

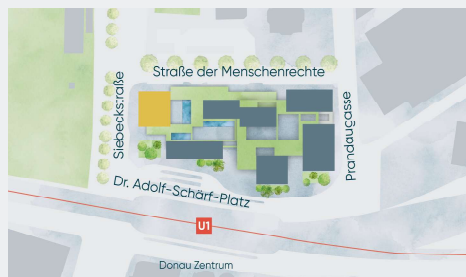
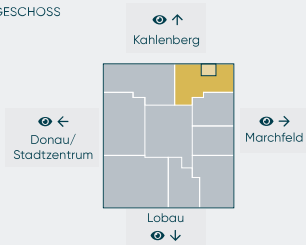
Dr. Adolf-Schärf-Platz 5, 1220 Wien  
www.v22-living.at

Wohnfläche exkl. Loggia	72,81 m <sup>2</sup>
Loggia	6,56 m <sup>2</sup>
<b>GESAMTFLÄCHE</b>	<b>79,37 m<sup>2</sup></b>
Einlagerungsmöglichkeit (3.UG) Nr. 80	2,76 m <sup>2</sup>



TOP 32.07

32. OBERGESCHOSS



1 m 5 m

FPH = Fertigparapethöhe Glasbrüstung h = Glasbrüstungshöhe RH = Raumhöhe Fenstergröße Breite | Höhe  
Die grafischen Darstellungen entsprechen dem Planstand vom 12.05.2020. Die Raum- und Wohnungsgrößen sind ungefähre Werte und können sich noch geringfügig ändern. Sämtliche Maße, Raumhöhen, Parapethöhen, Sturzhöhen (Fenster), abgehängte Decken und Poterien sind circa-Angaben und können sich noch geringfügig ändern. Die dargestellte Möblierung inkl. der Küche und Begrünung gelten nur als Vorschlag und sind daher nicht Liefer- oder Vertragsbestandteil. Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen. Grundlage der Ausstattung ist die dem Kaufvertrag zugrundeliegende Bau- und Ausstattungsbeschreibung.